









mukseen)

Kunta: Lempäälä

Sisältö	Kunnan ilmoittama tieto
1. Arvio siirtyvän henkilöstön kokonaismäärästä 31.12.2022, hlöä	457
2. Arvio siirtyvän henkilöstön palkkakuluista (vuosipalkka) 31.12.2022, euroa	19 112 315 e
3. Arvio siirtyvän henkilöstön vuosipalkan sivukuluista 31.12.2022, euroa	4 048 241 e
4. Arvo lomapalkkavelasta 31.12.2022, euroa	3 130 836 e
5. Siirtyvien ICT-sopimusten määrä, kpl	28
6. Siirtyvien muiden sopimusten määrä, kpl	1
7. Siirtyvien muiden palvelusopimusten määrä, kpl	12
8. Siirtyvien rahoitus- ja vakuutus sopimusten määrä, kpl	7
9. Siirtyvien sosiaalipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	10
10. Siirtyvien tavara- ja tarvikehankintasopimusten määrä, kpl	2
11. Siirtyvien terveydenhuollon palvelusopimusten määrä, kpl	25
12. Siirtyvien tukipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	6
13. Siirtyvien yhteistyösopimusten määrä, kpl	4
14. Siirtyvien toimitilojen vuokrasopimusten määrä, kpl	6
15. Siirtyvien pysyvien vastaavien kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0 e
16. Siirtyvien omaksi hankittujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0 e
17. Siirtyvien leasingilla tai muutoin vuokrattujen ajoneuvojen jäljellä oleva kokonaisarvo 31.12.2022, euroa	16 285,15 e
18. Kaikkien siirtyvien leasingvastuiden jäljellä oleva kokonaisarvo (pl. ajoneuvot) 31.12.2022, euroa	796 297 e
19. Siirtyvien varastojen arvo 31.12.2021, euroa	106 000 e
20. Siirtyvien lahjoitusten (ml. testamentit) arvo 31.12.2022, euroa	0 e
21. Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat ja maa-alueet	Ks. Liite 9
22. Keskenkäynteiden sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	600 000 e
23. Siirtyvien sote-palveluja tuottavien yhtiöiden osakkeiden kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0 e
24. Siirtyvien takausvastuiden yhteissumma edellä mainittujen yhtiöiden puolesta, euroa	0 e
25. Vakuudet, saadut ja annetut	Ks. Liite 11
26. Siirtyvien aineettomien oikeuksien (IPR) kokonaisarvo, euroa	0 e
27. Arvio oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateiden kokonaissummasta, euroa	0 e
28. Muut esille nostettavat asiat	Ks. Liite 11











**Liite 6. Leasingvastuut (pl. ajoneuvot)**

Kunta: Lempäälä

Tiedot kirjataan hyvinvointialueelle 1.1.2023 siirtävästä leasingkohteista yksilöidysti. Luetteloidaan yksilöidysti sellaiset kohteet, joista on edelleen vastuita jäljellä. Alla on kuvattu vähimmäistietosisältö leasingkohteittain. Sarakkeilla olevat tiedot tarvitaan siirtävän kokonaisvastuun yksilöimiseksi. Leasing-vastuista kertaan erikseen lisäksi sopimustiedot sopimuskokonaisuuden yhteydessä. Yhteenvetosivulle summataan tieto jäljellä olevasta vastuusta ajankohdella 31.12.2022. Jäljellä oleva vastuu sisältää jäljellä olevia sopimusvuosia vastaavan kokonaisumman ml. mahdollisen lunastusehdon mukaisen jäännösarvon.

Leasing- ja vuokravastuut: Hyödyke/nimike	Tuoteryhmä	Tunniste	Hyödykelaji	Kustannus- paikka	Sopimus- kumppani	Sopimusnro	Sopimusvpm	Sopimuksen alkup. arvo	Sopimuksen kesto (kk)	Päätymis- päivä	Vuosiokohtaiset vastuut (€)	Jäljellä oleva vastuu 31.12.2021 (€)	Jäljellä oleva vastuu 31.12.2022 (€)	Lunastusehto	Muuta
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WNN	Työasemat / muut la	6 Lempäälä P	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	Jäljellä oleva vastuu 31.
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RYH	Työasemat / muut la	6 Lempäälä P	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	Leasing-tiedot saattavat
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WNN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WLN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WQJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WNN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WPN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WRJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WQJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WMM	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WPN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WRJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WQJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WMM	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WPN	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC7300RXH	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WRJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	7.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC73015VV	Työasemat / muut la	6 Lempäälä P	3Step IT	033427-AD01-	13.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC73016X7	Työasemat / muut la	6 Lempäälä P	3Step IT	033427-AD01-	16.1.2018	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7388XCJ	Työasemat / muut la	6 Lempäälä P	3Step IT	033427-AD01-	16.1.2018	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7388XCJ	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	8.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC73016XK	Työasemat / muut la	15 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	13.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP EliteBook 840 G3/UltraSI	Laptops	5CG7392YJC	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	847,3	48	31.3.2022	56,05	56,05	0	kyllä	
HP EliteBook 840 G3/UltraSI	Laptops	5CG7392YMC	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	847,3	48	31.3.2022	56,05	56,05	0	kyllä	
HP EliteBook 840 G3/UltraSI	Laptops	5CG7392XBV	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	847,3	48	31.3.2022	56,05	56,05	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WNN	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC730161H	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WNN	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	
HP EliteDisplay E242	Monitors TFT/LCD	CNC730161C	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	182	48	31.3.2022	12,04	12,04	0	kyllä	
HP ProDesk 600 G3 SFF	Desktops	CZC7378WS	Työasemat / muut la	13 Lempäälä	3Step IT	033427-AD01-	18.12.2017	560	48	31.3.2022	37,04	37,04	0	kyllä	





**Kunta: Lempäälä**

<b>Pysyvä rakennus</b>	<b>Tunnus</b>	<b>Rakennuksen nimi</b>
100506666H	RA30007843	Hakkarin liikuntahalli
1035180885	RA30001974	Hammashoitola, Lempäälä
102884535Y	RA30005130	Himminkoto
102894099F	RA30005132	Himminnaapuri
1036960019		Hyvinvointikioski
103799494S		Kanavan koulu
101276679M	RA30005127	Kissankulma perhetupa
101209157H	RA30009699	Kuljun koulu
1012086173	RA30005129	Kuljun terveysasema
	RA30006502	Kultasiipi
101170154B	RA30007841	Kuokkalan koulu
102922250K	RA30007842	Lempoisten koulu
102796828P	RA30007844	Moision koulu
102816481N	RA30006348	Paloasema
1029032013	RA30005134	Pesäpuu
1036960019		Perhetupa Pikkukettu
100933143U	RA30009277	Säpinä perhetupa
	RA30002069	Sääksjärven koulu
102884534X	RA30005128	Terveyskeskus, Lempäälä
102556522W	RA30005133	Toimelantalo
102884516B	RA30005131	Toimintakeskus, Lempäälä
	RA30009870	Työvalmennuskeskus
100991635N	RA30002079	Virta
	RA30002063	Vuodeosaston väistötila / Lempäälä

<b>Katuosoite</b>	<b>Postinumero</b>	<b>Kunta</b>	<b>Valmistumisvuosi</b>
Ahertajantie 3	37550	Lempäälä	1985
Himminpolku 5	37500	Lempäälä	2015
Himminpolku 6	37500	Lempäälä	1988
Uotintie 2	37500	Lempäälä	2001
Manttaalitie 15	37500	Lempäälä	2020
Tampereentie 1	37500	Lempäälä	2021
Tampereentie 262 F	37560	Lempäälä	1995
Tampereentie 262	37560	Lempäälä	1952
Kukonkorventie 18	37560	Lempäälä	1964
Einolantie 3	37500	Lempäälä	2018
Kansakoulutie 3	37550	Lempäälä	1907
Koulutie 8	37500	Lempäälä	1953
Vanattarantie 1	37550	Lempäälä	1961
Keskuskatu 26	37500	Lempäälä	1985
Puistokatu 1	37500	Lempäälä	2007
Manttaalitie 15	37500	Lempäälä	2020
Pitkäahteentie 1	33880	Lempäälä	1982
Tampereentie 422	33880	Lempäälä	2010
Himminpolku 6	37500	Lempäälä	1975
Asuntotie 10	33880	Lempäälä	2004
Hauralantie 6	37500	Lempäälä	1990
Halkolantie 16	37500	Lempäälä	1800
Valkeakoskentie 19	37500	Lempäälä	2017
Himminpolku 6	37500	Lempäälä	1970

<b>Rakennuksen käyttötarkoitus</b>	<b>Omistaja</b>
Monitoimihallit	Lempäälän kunta
Muut terveydenhuoltorakennukset	Kuntarahoitus Oyj
Laitospalvelujen rakennukset	Lempäälän kunta
Asuinkerrostalot	Kunnan vuokraama/Lempäälän vuokratodit
Toimistorakennukset	Lempäälän kunta
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta/kuntarahoitus
Omakotitalot	Lempäälän kunta
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta
Terveys- ja hyvinvointikeskukset	Lempäälän kunta
Asuntolarakennukset	Kunnan vuokraama/Lempäälän vuokratodit
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta
Paloasemat	Lempäälän kunta
Asuntolarakennukset	Kunnan vuokraama/Lempäälän vuokratodit
Toimistorakennukset	Lempäälän kunta
Kauppakeskukset ja liike- ja tavaratalot	kiint.oy, kunta omistaa osakkeen
Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	Lempäälän kunta
Terveys- ja hyvinvointikeskukset	Lempäälän kunta
Asuinkerrostalot	Kunnan vuokraama/Lempäälän vuokratodit
Laitospalvelujen rakennukset	Lempäälän kunta
Muualla luokittelemattomat rakennukset	Lempäälän kunta
Ammatillisten oppilaitosten rakennukset	Kunnan vuokraama/tredu kiinteistöt/tre kaupunki
Terveys- ja hyvinvointikeskukset	Nokia vuokraa lempäälästä väistötilaa



Kunnan ja hyvinvointialueen välistä vuokrasopir  
**Leasing- ja elinkaarikohde, jossa**  
**lunastussitoumus / toive leasing-sopimuksen**  
**siirtämisestä HVA:lle**

<b>Bruttoala</b>	<b>Huoneistoala</b>	<b>Huoneala</b>	
82,1	73,5	71,4	Ei
527	472	458,3	Kyllä
5387,1	4825	4684,5	Ei
2582,5	2313	2245,6	Ei
	113		Ei
	86		Ei
90,4	81	78,6	Ei
46,3	41,5	40,3	Ei
2177,2	1950	1893,2	Ei
922,2	826	801,9	Ei
60,3	54	52,4	Ei
90,4	81	78,6	Ei
29,6	26,5	25,7	Ei
1247,1	1117	1084,5	Ei
1814,3	1625	1577,7	Ei
	186		Ei
127,3	114	110,7	Ei
36,3	32,5	31,6	Ei
9277	8309	8067	Ei
1775,5	1590,2	1543,9	Ei
669,9	600	582,5	Ei
3014,2	2699,7	2621,1	Ei
80,4	72	69,9	Ei
742,5	665	645,6	Ei



keskukseen. Huomioitava, että siirtyy.

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto**

Päätös on nähtävänä 29.2.2022: [www.lempaala.fi](http://www.lempaala.fi)

Ote viranhaltijapäätöksestä on lähetetty sähköpostilla tiedoksi: 28.2.2022

Otteen oikeaksi todistaa:

Tuulia Rinne, johdon erityisavustaja  
Lempäälä 28.2.2022

## **Täydennykset / Lakisääteisen selvityksen antaminen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle**

Kunnanhallitus päätti 14.2.2022 § 48 antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveystoimea ja pelastuslaitosta koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 26 §:n mukaisen selvityksen siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja vuokrattavista tiloista. Lisäksi kunnanhallitus päätti antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle arvion siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta liitteenä olevan koontisivun mukaisesti.

Kunnanhallitus päätti myös oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa selvitykseen vaadittavat täydennykset selvityksen antamisen jälkeen.

Voimaannpanolain 28 §:n mukaan hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee 26 §:ssä tarkoitetun lakisääteisen selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella 22–25 §:ssä tarkoitettujen irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Kunnanhallituksen 14.2.2022 käsittelyn jälkeen on ilmennyt seuraavat selvityksen täydennystarpeet:

- Terveydenhuollon palvelusopimus: Hammaslääkärityövoiman vuokraaminen / Terveystalo Julkiset Palvelut Oy
- Terveydenhuollon palvelusopimus: Sopimus teknisestä laadunvalvonnasta / Kuvantamiskeskus- ja apteekkiliikelaitos
- ICT-sopimus: Sopimus IT-laitteiden hallinnointipalvelusta ja rahoituksesta
- ICT-sopimus: Teleoperaattoripalvelut, asiakaskohtainen sopimus / Telia Finland Oyj
- Omaksi hankitut ajoneuvot: 1 peräkärry

Selvitystä on syytä täydentää viimeistään 28.2.2022 (voimaannpanolaki 26 §), jotta täydennykset tulee huomioida aluevaltuuston päätöksessä.

### **Päätöksen peruste**

Tämän päätöksen toimivalta tulee kunnanhallituksen päätöksestä 14.2.2022 § 48: Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa selvitykseen vaadittavat täydennykset selvityksen antamisen jälkeen.

Lisätietoja: johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

### **Päätös**

Päätän täydentää kunnanhallituksen 14.2.2022 § 48 antamaa lakisääteistä selvitystä liitteiden mukaisesti. Liitteet korvaavat aiemmin lähetetyt liitteet.

Heidi Rämö  
Kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

### **Päätöksen nähtävänäpito**

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 29.2.2022 alkaen.

### **Tiedoksi**

Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamo

### **Muutoksenhakukielto**



## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Lakisääteisen selvityksen antaminen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle**

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 48  
668/00.04.00/2021

Valmistelija kunnanjohtaja Heidi Rämö ja johdon erityisavustaja Tuulia Rinne.

Sote-uudistuksen yhteydessä sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palveluiden järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueille 1.1.2023 alkaen. Samalla hyvinvointialueelle siirtyvät sen järjestämisvastuulle kuuluviin tehtäviin liittyvät kuntien sopimukset ja vastuut.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon annettun lain (616/2021, jäljempänä voimaantulolaki) 26 §:n 1 momentin mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Voimaantulolain 26 §:n 2 momentin mukaan hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että 1 momentissa tarkoitettujen selvitysten mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa. Voimaantulolain 26 §:n 3 momentin mukaan kunnan on täydennettävä 1 momentissa tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos 1 momentissa tarkoitetuissa toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia 1 momentissa tarkoitettujen selvitysten antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Voimaantulolain 28 §:n mukaan aluevaltuusto käsittelee selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Pirkanmaan hyvinvointialue on antanut 30.11.2021 kunnille ohjeen lakisääteisen selvityksen tekemiseen. Ohjeessa on kerrottu mitä tietoja tulee ilmoittaa, miten tietoja kerätään sekä annettu asiakirjapohjia selvityksen minimitietovaatimusten täyttämiseksi. Lisäksi hyvinvointialue on antanut erillisiä ohjeita mm. sopimusten siirrosta. Hyvinvointialue on ohjeistanut, että sopimusaineisto tulee olla kerättynä ja tallennettuna hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään 31.1.2022 mennessä. Asiakaskohtaisista sopimuksista tullaan keräämään tiedot myöhemmin erikseen eikä niitä siirretä hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään. Hyvinvointialue on ilmoittanut, että hyvinvointialueen valtuustolle tehtävä



selvitys perustuu sopimusaineistoon, joka on toimitettu 31.1.2022 mennessä.

Lempäälän kunnassa hyvinvointialueelle annettavaa selvitystä on valmisteltu yhdessä talousprosessin, henkilöstöprosessin, digiyksikön, tilat ja rakennuttaminen -vastuualueen, hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön esihenkilöiden ja sopimussiirron vastuuhenkilöiden kanssa.

Pirkanmaan hyvinvointialueelle siirrettävät sopimukset on tallennettu hyvinvointialueen sopimusjärjestelmään 31.1.2022 mennessä ohjeiden mukaisesti. Muutamia sopimuksia lisättiin sopimusjärjestelmään määräajan jälkeen 10.2.2022 mennessä.

Hyvinvointialue laatii sopimusanalyysin, jonka perusteella hyvinvointialueen valtuusto tekee päätöksen sopimusten vastaanottamisesta. Tämän jälkeen hyvinvointialue käy kuntien kanssa neuvottelut mm. siitä, mitkä sopimukset siirtyvät ja mitkä eivät sekä jakautuvista sopimuksista. Lisäksi hyvinvointialue laatii ja lähettää sopimuskumppanin muutosta koskevat ilmoitukset.

Pirkanmaan hyvinvointialueelta on tullut myös useita erillisiä tietopyyntöjä koskien hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelua. Tietopyyntöjen vastuuhenkilöt ovat keränneet ja toimittaneet hyvinvointialueelle pyydettyjä tietoja. Lisäksi hyvinvointialueelle on luovutettu liiketoimintasiirtoon liittyviä henkilöstö- ja palvelussuhdetietoja tietopyynnön mukaisesti. Tältä osin asia on käsitelty henkilöstöjohtajan päätöksellä 3.12.2021 § 31.

### **Liitteet**

- 1 Koontisivu
- 2 Siirtyvät sopimukset jaoteltuna
- 3 Pysyvien vastaavien hyödykkeiden tiedot
- 4 Omaksi hankitut ajoneuvot
- 5 Leasingilla hankitut ajoneuvot
- 6A Leasingvastuut, 3Step IT
- 6B Leasingvastuut, muut
- 7 Varastot
- 8 Lahjoitukset (tyhjä)
- 9 Toimitilojen tiedot
- 10 Keskenkäiselliset sote-pelatoimitilojen tiedot
- 11 Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot (tyhjä)

### **Oheismateriaali**

Ohje kunnille lakisääteisen selvityksen tekemiseen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle 30.11.2021

**Toimivalta:** Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata mm. kunnan hallin-nosta ja taloudenhoidosta, edustaa kuntaa työnantajana sekä valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Heidi Rämö, puh. 040 1337 803

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus 1. antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveystoimea ja pelastuslaitosta koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaannosta annetun lain 26 §:n mukaisen selvityksen siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja vuokrattavista tiloista liitteiden mukaisesti. 2. antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle arvion siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta liitteenä olevan koontisivun mukaisesti 3. oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa selvitykseen vaadittavat täydennykset selvityksen antamisen jälkeen sekä 4. esittää, että kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointialueelle annetun selvityksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamo

### **Nähtävillä olo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon ([www.lempaala.fi](http://www.lempaala.fi))  
**17.2.2022**

Päätös on lähetetty asianosaisille **17.2.2022** seuraavasti:

- Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamo sähköpostitse

### **Muutoksenhakukielto**

Otteen oikeaksi todistaa Lempäälässä **17.2.2022**

Sanna Kurikka, tiedonhallintasihteeri

Lempäälän kunta

Ote pöytäkirjasta

Kunnanhallitus

§ 48

14.02.2022

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 48**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)